

ZÁSADY

upravující postup Správy a údržby silnic Pardubického kraje ve věci zvláštního užívání silnic, silničních pozemků a pozemků v majetku Pardubického kraje, včetně uzavírání smluv

Zřizovací listinou č. j. KrÚ/Kh-3497/2001 ze dne 20. 12. 2001, schválenou Zastupitelstvem Pardubického kraje usnesením č. Z/60/01 dne 13. 12. 2001 byla, podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a § 35 odst. 1 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, zřízena ke dni 1. lednu 2002 krajská příspěvková organizace Správa a údržba silnic Pardubického kraje. Právní postavení, hlavní účel, předmět činnosti, vymezení majetkových práv a povinností organizace jsou nyní stanoveny ve zřizovací listině č. j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25. 04. 2003, schválené usnesením Zastupitelstva Pardubického kraje č. Z/146/03 ze dne 17. 04. 2003, která původní zřizovací listinu v plném rozsahu ruší a nahrazuje.

Hlavním účelem a předmětem činnosti organizace je především zajištění správy, údržby silnic II. a III. třídy v majetku Pardubického kraje a výkon touto zřizovací listinou vymezených vlastnických práv kraje k silnicím II. a III. třídy, včetně jejich součástí a příslušenství a k dalšímu majetku, sloužícímu k zajištění hlavního účelu činnosti v rámci územní působnosti Pardubického kraje.

Čl. I

Výklad použitých pojmů

Obecným užíváním pozemní komunikace se rozumí

- bezplatné užívání kýmkoliv obvyklým způsobem a k účelům, ke kterým jsou určeny v mezích zvláštních předpisů upravujících provoz na pozemních komunikacích a za podmínek stanovených zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákonem“).

Zvláštním užíváním pozemní komunikace se rozumí

- její užití jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny. Ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu vydaného s předchozím souhlasem vlastníka dotčené pozemní komunikace.

Smluvním vztahem se rozumí

- dvoustranný právní úkon, spočívající v uzavření smlouvy v písemné formě v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o pozemních komunikacích a občanského zákoníku. Jedná se zejména:
 - o nájemní smlouvy
 - o smlouvy o podmínkách zřízení stavby
 - o smlouvy o právu použití pozemku pro stavbu
 - o smlouvy o smlouvách budoucích
 - o smlouvy o zřízení věcného břemene
 - o protokoly o předání a převzetí silničního pozemku

Pozemkem se rozumí

- část zemského povrchu oddělená od sousedních částí hranicí územní jednotky nebo hranicí katastrálního území, hranicí vlastnickou, hranicí stanovenou regulačním plánem, územním rozhodnutím nebo územním souhlasem, hranicí jiného práva podle § 19 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, hranicí rozsahu zástavního práva, hranicí rozsahu práva stavby, hranicí druhů pozemků, popřípadě rozhraním způsobu využití pozemků.

Parcelou se rozumí

- pozemek, který je geometricky a polohově určen, zobrazen v katastrální mapě a označen parcelním číslem.

Pozemními komunikacemi jsou

- dopravní cesty určené k užití silničními a jinými vozidly a chodci, v tomto případě silnice II. a III. třídy, včetně pevných zařízení nutných pro zajištění tohoto užití a jeho bezpečnosti.

Silničním pozemkem se rozumí

- pozemek, na němž je umístěno těleso silnice a silniční pomocný pozemek.



Stavebními pracemi se rozumí

- veškeré práce bez ohledu na to, zda k jejich provádění je třeba povolení stavebního úřadu, ohlášení stavebnímu úřadu nebo jsou prováděny bez nich.

Čl. II

Předmět zásad

Předmětem těchto zásad je postup Správy a údržby silnic Pardubického kraje při správě majetku Pardubického kraje, zejména při správních řízeních o povolení zvláštního užívání silnic a silničních pomocných pozemků v majetku kraje podle „zákona“ a následný postup při uzavírání smluv:

- nájemních pro užití silnice a silničního pomocného pozemku ve smyslu „zákona“,
- o podmínkách zřízení stavby z důvodu zásahu do majetku, omezení užívání majetku a provozování stavby při uložení telekomunikačních, energetických, vodovodních, kanalizačních a jiných vedení, sítí a zařízení (dále jen inženýrských sítí) v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech ve smyslu „zákona“,
- o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k parcelám ve vlastnictví Pardubického kraje,
- při povolování zřizování a rekonstrukci sjezdů, nájezdů a napojení sousedních nemovitostí ve smyslu ustanovení § 10 „zákona“,
- o zřízení práva věcného břemene k parcelám ve vlastnictví Pardubického kraje.

Smlouvy budou uzavírány na základě zmocnění vlastníka nemovitostí ve zřizovací listině a postup při jejich uzavírání musí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o krajích, o pozemních komunikacích a občanského zákoníku.

Čl. III

Obecné zásady

Při všech řízeních, ve kterých na základě zmocnění ve zřizovací listině Správa a údržba silnic Pardubického kraje zastupuje vlastníka, zejména při zvláštním užívání silnic, musí důsledně uplatňovat ochranu silnic a majetku kraje. Jedná se především o umístění, uložení inženýrských sítí, reklamních a propagačních zařízení, jiných věcí, povolování vyhrazeného stání a pořádání akcí, kdy Správa a údržba silnic Pardubického kraje je účastníkem řízení o zvláštním užívání pozemní komunikace podle ustanovení § 25 „zákona“.

Správa a údržba silnic Pardubického kraje jako podmínku svého souhlasu s vydáním povolení ke zvláštnímu užívání silnic II. nebo III. třídy stanoví možnost zahájení prací nebo užití nemovitostí pouze po písemném předání předmětu pronájmu (staveniště), které bude součástí smlouvy o podmínkách zřízení stavby nebo nájemní smlouvy.

Vlastnictví parcely krajem není podmínkou ve smluvních vztazích uzavíraných z důvodu zásahu do majetku, omezení užívání majetku (stavby komunikace, jejích součástí a příslušenství) a provozování stavby.

Smlouvu o zřízení práva věcného břemene je možné uzavírat pouze v případech, kdy je příslušná parcela prokazatelně ve vlastnictví Pardubického kraje.

Smluvní vztahy se uzavírají zásadně **ve smyslu Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd** (bezúplatně pro Pardubický kraj, Správu a údržbu silnic Pardubického kraje a další organizace zřízené Pardubickým krajem).

ČI. IV

Nájemní smlouvy

Nájemní smlouvy na pronájem silničního pozemku musí být uzavírány na základě rozhodnutí silničního správního úřadu podle „zákona“.

Nájemní smlouva se uzavírá na pronajatou část stavby silnice, jejich součástí nebo příslušenství nebo silničního pomocného pozemku bez ohledu na vlastnictví pozemkové parcely pod ní.

Nájemní smlouvy mohou být uzavřeny na dobu určitou maximálně 1 rok nebo na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou maximálně 3 měsíce.

Určení a výpočet pronajímané plochy je uvedeno u jednotlivých druhů nájemních smluv.

Doba trvání nájmu pro výpočet výše nájemného se počítá podle termínů uvedených v uzavřené nájemní smlouvě. Při dřívějším ukončení nájemního vztahu podle podmínek uvedených v uzavřené smlouvě, bude vrácena předem zaplacená část nájemného odpovídající době mezi skutečným ukončením vztahu a sjednaným (zaplaceným) termínem. Úhrada nájemného musí být pravidelně kontrolována.

Nájemní smlouvy musí obsahovat kromě náležitostí obsažených v občanském zákoníku:

- smluvní pokutu za nedodržení termínu úhrady nájemného
- sankce za pozdní úhradu nájemného za každý den prodlení
- sankce za nedodržení doby pronájmu
- možnost odstoupení od smlouvy
- předání předmětu pronájmu (staveniště)
- povinnost nájemce uvést předmět pronájmu do původního, resp. řádného stavu před skončením pronájmu a předmět pronájmu protokolárně předat pronajímateli.

Stanovené nájemné hradí zhotovitel na základě faktury vystavené Správou a údržbou silnic Pardubického kraje.

Nájemné je na stanovené období splatné předem, u nájmu pro provádění stavebních prací je splatné nejpozději před převzetím provedené úpravy po zásahu do silničního tělesa.

V případě prodlení s úhradou nájemného musí být prováděna penalizace, popř. bude rozhodnuto o odstoupení od smlouvy. Dlužné částky, nebudou-li v dohodnutých termínech uhrazeny, musí být vymáhány soudně.

Druhy nájemních smluv:

1. Umístování a provozování reklamních poutačů, propagačních a jiných zařízení, světelných zdrojů, barevných ploch a jiných obdobných zařízení (dále jen „reklamní zařízení“

(§ 25 odst. 6 písm. c) bod 1, „zákona“)

- předmětem pronájmu je pouze nezbytně nutná část stavby silnice (mostu) nebo silničního pomocného pozemku potřebná pro umístění a údržbu „reklamního zařízení“
- výše nájemného je stanovena podle velikosti reklamní plochy za m²/rok
- nejmenší výměra pronajaté plochy je 1 m²
- při výpočtu plochy se výsledek zaokrouhluje na celé m² směrem nahoru
- za reklamy s dopravně bezpečnostní tematikou se nájemné neúčtuje

Nájemné je stanoveno v tabulce č. 1 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd.

2. Umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny (zařízení staveniště, skládka stavebních hmot nebo paliva apod.)

(§ 25 odst. 6 písm. c) bod 2, „zákona“)

- předmětem pronájmu je pouze nezbytně nutná část silnice nebo silničního pomocného pozemku, potřebná pro umístění a manipulaci s věcmi
- výše nájemného je stanovena podle velikosti plochy, délky za m²/bm/den
- nejmenší výměra pronajaté plochy, délky je 1 m², 1 bm
- při výpočtu plochy, délky se výsledek zaokrouhluje na celé m², m směrem nahoru
- výpočet v bm (běžný metr) - u liniových staveb, v m² - pro kontejnery, lešení apod.

Nájemné je stanoveno v tabulce č. 2 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd.

3. Provádění stavebních prací

(§ 25 odst. 6 písm. c) bod 3 „zákona“)

- předmětem pronájmu je nutná plocha, délka zásahu pro provádění stavebních prací a pohyb mechanismů práce provádějící:
 - pokud je povolena uzavírka úseku silnice, kde je prováděna podélná pokládka inženýrských sítí, je možné stavební práce provádět průběžně na celém úseku
 - pokud je podélná pokládka inženýrských sítí prováděna za provozu, je třeba dbát, aby zásahy byly prováděny po úsecích nepřesahujících délku 50 m, a musí být provedeny včetně hutněního obsypu vedení, zásypu rýhy a provizorní konstrukce vozovky, teprve potom může být prováděn další úsek, pouze konečná úprava krytu vozovky se provede na celém úseku
- výše nájemného je stanovena:
 - za 1 m²/den (montážní jámy pro provedení protlaku, výkop při havárii inženýrské sítě apod.)
 - za 1 bm/den (v případě ukládání cizích zařízení, inženýrských sítí, včetně protlaku; bm = běžný metr)
 - počet dní je stanoven na základě rozhodnutí pro provádění stavebních prací, vydaného příslušným silničním správním úřadem
- zahájením stavebních prací se rozumí den, uvedený ve smlouvě o podmínkách zřízení stavby
- ukončením stavebních prací se rozumí termín, uvedený ve smlouvě o podmínkách zřízení stavby, který musí být totožný s termínem uvedeným v rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace
- doba nezbytně nutná k provedení stavebních prací při zvláštním užívání silnice nebo silničního pomocného pozemku, která bude uvedena v rozhodnutí silničního správního úřadu, nemusí být totožná s časovým rozsahem stavebního povolení, povinností správce silnice je usilovat o co nejkratší dobu zásahu:
 - při provedení veškerých stavebních prací v kratším termínu, než je uvedeno v rozhodnutí silničního správního úřadu, bude na základě výzvy zhotovitele (investora) stavby, k provedení místního šetření za účasti zaměstnance Správy a údržby silnic Pardubického kraje, uzavřen dodatek ke smlouvě o podmínkách zřízení stavby a výše nájemného bude upravena dle skutečného počtu dní
 - časový rozsah stavebních prací nesmí být delší, než termín uvedený v rozhodnutí pro provádění stavebních prací příslušného silničního správního úřadu
 - při vydání dalšího rozhodnutí pro provádění stavebních prací v rámci jedné stavby je:
 - pro dokončení příslušné etapy uzavřen dodatek ke smlouvě původní
 - při další nové etapě uzavřena smlouva nová

- nájemným za den se rozumí nájemné i za dobu kratší než 24 hodin
- v případě krátkodobého pronájmu do 48 hodin se k celkovému nájemnému připočítává sazba DPH
- nájemné se vztahuje i na realizaci stavebních prací souvisejících s uložením všech inženýrských sítí, je-li nutný zásah do silnice nebo silničního pomocného pozemku, včetně protlaku
- uzavřením smlouvy o podmínkách zřízení stavby, přejímá zhotovitel (investor) dotčený úsek silnice k provedení stavebních prací (staveniště) za povolených a dále ujednaných podmínek
- smlouva o podmínkách zřízení stavby se uzavře i v případech oprav a havárií inženýrských sítí od započetí stavebních prací po den ukončení prací (u havárie inženýrské sítě v zimním období bude účtováno nájemné do doby zřízení provizorní úpravy podle platných Technických podmínek, nyní TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací, Ministerstva dopravy České republiky)
- každou stavební akci většího rozsahu v silnici nebo silničním pomocném pozemku je nutno posuzovat individuálně podle místních poměrů a je nutné trvat na plnění stanovených podmínek povolení
- nepovoluje se skladování vytěženého materiálu na vozovce

Nájemné je stanoveno v tabulce č. 3 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd, s rozlišením podle vlastníka cizího zařízení, inženýrské sítě.

4. Zřízení vyhrazeného parkování

(§ 25 odst. 6 písm. c) bod 4 „zákona“)

- předmětem pronájmu je část silničního pozemku mimo jízdní pruhy v obci (průjezdním úseku), kde v souladu s příslušnými ČSN a zákonem o podmínkách provozu na pozemních komunikacích bylo rozhodnutím o zvláštním užívání silničním správním úřadem povoleno vyhrazené parkování
- bezplatně se zřizuje vyhrazené parkování pouze, jde-li o vozidla zdravotnických zařízení, hasičských záchranných sborů, sociálních zařízení, vozidla Policie ČR, vozidla držitelů průkazů ZTP a ZTP/P a správců dotčených komunikací
- náklady na příslušné dopravní značení, jeho údržbu a obnovu, hradí žadatel
- v případě, kdy je vyhrazené místo pro parkování zřizováno na dobu kratší než jeden rok, vypočítá se nájemné příslušným poměrem

Výše nájemného je uvedena v tabulce č. 4 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd.

5. Zřízení a provoz stánků, pojízdných či přenosných prodejních a jiných podobných zařízení

(§ 25 odst. 6 písm. c) bod 5 „zákona“)

- předmětem pronájmu je provozovatelem (vlastníkem) zařízení zastavěná plocha silničního pozemku a plocha nutná k jeho obsluze
- pevné i dočasné (přenosné, pojízdné) zařízení je možné umístit pouze mimo silnici na silniční pomocný pozemek - odpočívku
- dočasné (přenosné, pojízdné) zařízení je možné umístit na vozovku pouze v případech, kdy je současně povolena uzavírka silnice (krátkodobé výjimečné akce)

Výše nájemného je uvedena v tabulce č. 5 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd.

Bezúplatné užití je možné sjednat jen pro nepodnikatelské účely humanitární, kulturní, vzdělávací, vědecké, sportovní, náboženské, požární ochrany, krizové stavy apod.

6. Audiovizuální tvorba, pořádání sportovních, kulturních, náboženských, zábavních a podobných akcí, jestliže by jimi mohla být ohrožena bezpečnost nebo plynulost silničního provozu

(§ 25 odst. 6, písm. c) bod 6 a písm. e „zákon“)

- smlouva se uplatňuje pouze při souběžném vydání dopravního opatření omezujícího provoz (částečná nebo úplná uzavírka)
- předmětem pronájmu je úsek silnice, na kterém došlo k dopravnímu omezení
- tento postup se neuplatňuje při operativním pořizování audiovizuální dokumentace pro zpravodajské pořady nebo informování veřejnosti o sjízdnosti komunikací, dopravních nehodách, dopravních omezeních apod.
- je-li prováděna audiovizuální tvorba s dopravně – bezpečnostní tematikou, snižuje se výše stanoveného nájemného o 50%

Nájemné je stanoveno v tabulce č. 6 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd.

Bezúplatné užití je možné sjednat jen pro nepodnikatelské účely humanitární, kulturní, vzdělávací, vědecké, sportovní, náboženské, požární ochrany, krizové stavy apod.

ČI. V

Zřizování sjezdů (nájezdů) z pozemních komunikací

Sousední nemovitosti se k pozemním komunikacím připojují zřízením sjezdů nebo nájezdů v souladu s ustanovením § 10 „zákon“.

Sjezd nebo nájezd **není** podle ustanovení § 14 odst. 2 písm. a) „zákon“ součástí silnice, i když je většinou zřizován na stavbě silnice (silničním pozemku). Jedná se tedy o stavbu na cizí stavbě (cizím pozemku) a k jeho zřízení je nutný souhlas vlastníka pozemní komunikace v souladu s ustanovením § 10 „zákon“.

Správa a údržba silnic Pardubického kraje je povinna v rámci správního řízení ke zřízení sjezdů nebo nájezdů a řízení o povolení připojení k silnici, u silničního správního úřadu uplatňovat technické, věcné a bezpečnostní podmínky, které jsou předpokladem pro jejich zřízení.

Sjezdy mohou být povoleny jako dočasné (např. na dobu trvání stavby mimo místo budoucího trvalého sjezdu) nebo trvalé.

V případě, že sjezd pro právnické a fyzické podnikající osoby bude realizován na stavbě silnice, bude ve vydaném souhlasu vlastníka silnice stanovena podmínka uzavření **smlouvy o podmínkách zřízení stavby**.

Stanovenou jednorázovou náhradu hradí žadatel na základě faktury vystavené Správou a údržbou silnic Pardubického kraje.

Sjezdy dočasné nebo trvalé pro právnické a fyzické podnikající osoby

- na základě vydaného povolení ke zřízení dočasného nebo trvalého sjezdu se uzavírá smlouva o podmínkách zřízení stavby, ve které budou stanoveny povinnosti vlastníka sjezdu, podmínky, sankce, možnost odstoupení od smlouvy a odstranění sjezdu.

Výše náhrady je stanovena v tabulce č. 7 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd.

1. Sjezdy k objektům pro bydlení bez komerčního využití

- nezpoplatňují se

- v souhlasu vlastníka silnice pro řízení o povolení sjezdu nebo připojení budou stanoveny povinnosti vlastníka sjezdu, technické podmínky a odstranění sjezdu

2. Sjezdy s odbočovacími klíny nebo pruhy

- na základě vydaného povolení ke zřízení sjezdu se uzavírá smlouva o podmínkách zřízení stavby, ve které budou stanoveny povinnosti vlastníka sjezdu, podmínky, sankce, možnost odstoupení od smlouvy a odstranění sjezdu
- jednorázovou náhradu je nutno uhradit na základě vystavené faktury
- mají-li se odbočovací pruhy stát součástí silnice Pardubického kraje, je třeba v řízení uplatnit podmínku bezplatného předání těchto nově budovaných pruhů a pozemků pod nimi Pardubickému kraji a jednorázová náhrada se nevybírání
- předání stavby a pozemků podléhá schválení Zastupitelstva Pardubického kraje, proto musí investor s krajem uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě darovací, po dokončení stavby vypracovat na své náklady geometrický plán a s Pardubickým krajem uzavřít darovací smlouvu a provést vklad do katastru nemovitostí.

Výše náhrady je stanovena v tabulce č. 7 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd.

ČI. VI

Umísťování a ukládání inženýrských sítí a vedení do silnice

Styk silnic s vedeními všeho druhu a podmínky jejich umístění do silničního pozemku řeší „zákon.“

Podle ustanovení § 36 odst. 2 „zákona“ **nesmí** být inženýrské sítě, pokud nejsou zřizovány pro potřeby silnice, **podélně umístěny** v jejich tělese a na silničních pomocných pozemcích.

Znění § 36 odst. 3 „zákona“ **výjimečně** umožňuje povolit zvláštní užívání silnice podélným umístěním tohoto vedení do silničního pomocného pozemku, do středního dělicího pásu nebo na mosty a mostní objekty dotčené pozemní komunikace a podle § 36 odst. 4 „zákona“ v průjezdních úsecích silnic též ve vozovkách pozemních komunikací, avšak pouze v případě, **je-li vyloučena možnost jiného technického řešení**. Tuto skutečnost musí žadatel při podání žádosti o souhlas vlastníka vždy prokázat.

Povolení umístění inženýrských sítí do silnice a silničního pomocného pozemku je řešeno formou zvláštního užívání silnic, které je ve správním řízení vydáváno příslušným silničním správním úřadem s předchozím souhlasem vlastníka dotčené pozemní komunikace. Na základě zmocnění ve zřizovací listině, zastupuje vlastníka v těchto řízeních Správa a údržba silnic Pardubického kraje.

Ve stanovisku, v souhlasu vlastníka pro správní řízení o povolení zvláštního užívání bude řešen konkrétní rozsah podle předložené projektové dokumentace a způsob dotčení silnice (podélný zásah, překop, protlak apod.), podmínky pro provádění výkopů, rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách a jejich zásypů, obnovu konstrukce vozovky, rozsah obnovy krytu vozovky, ošetření pracovních spár a kontrolu kvality, s odkazem na příslušné „Technické podmínky“ Ministerstva dopravy České republiky.

Vlastník silnic II. a III. tříd v Pardubickém kraji požaduje od investora stavby mimo jiné:

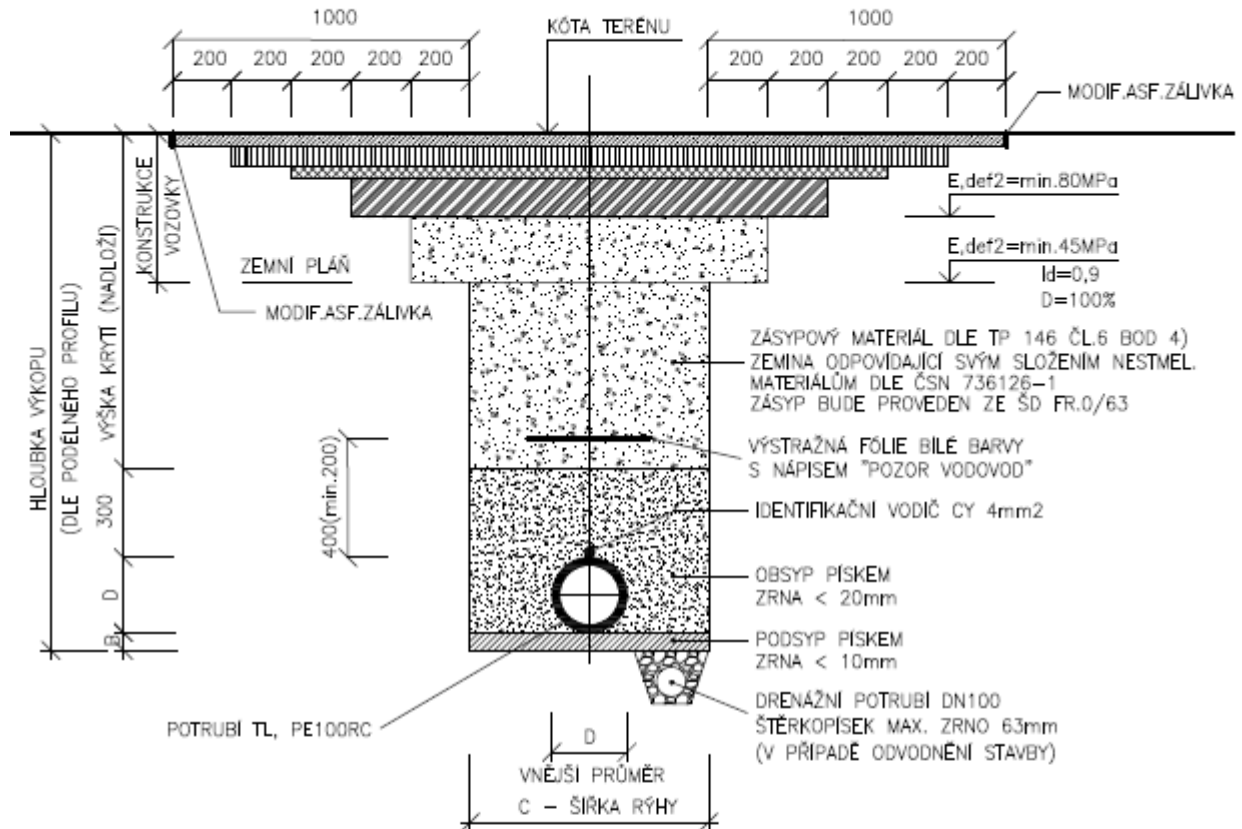
Investor stavby musí počítat s náklady na stavební práce i materiál (předem vrtné sondy na zjištění konstrukce vozovky na náklady investora atd.).

Zásyp rýh bude proveden dle platných Technických podmínek TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací Minister-

stva dopravy České republiky (čl. 6 Zásypy výkopů a rýh, bod 4) zeminami odpovídajícími svým složením nestmeleným materiálům dle ČSN 73 6126-1.

SCHÉMA ULOŽENÍ VODOVODNÍHO POTRUBÍ TL DN 80, 100, 150, 200, 400 - PE100, PE100RC

- v komunikaci II.třídy - D1, TDZ III, PIII



KONSTRUKCE VOZOVKY:

ACO 11+	tl.40mm
ACO 16+	tl.60mm
ACP 16+	tl.50mm
SC C8/10	tl.130mm
ŠDA	tl.220mm
CELKEM	tl.500mm

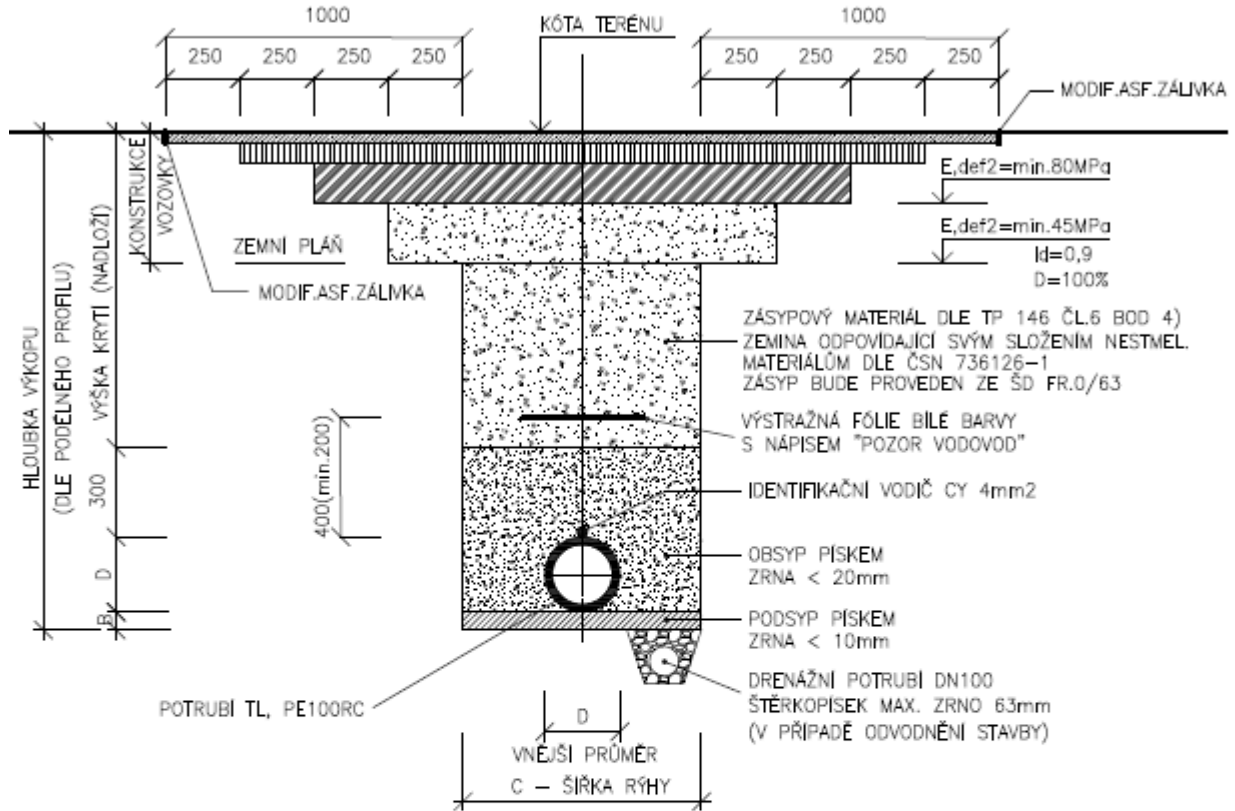
TABULKA ROZMĚRŮ

DN	B	C
DN (mm)	PODSYP (mm)	Š.RÝHY (mm)
80	100	800
100	100	900
150	100	1000
200	100	1000
400	150	1200

POZNÁMKA:

- 1) Od hloubky výkopu 1,30 m bude rýha pažena.
- 2) Přimo nad trubkou nehtnit do výše 30cm.
- 3) Postřik infiltrační PI-množství asf. pojiva 1,00kg/m², postřik spojovací SPA-množství asf. pojiva 0,30kg/m²
- 4) Při výkopu, zásypu, obsypu a podsypu budou dodrženy veškeré související normy, TP a TKP, zejména pak ČSN 721006,, ČSN 736005, ČSN 736133, ČSN 755630, TP146, TP170, TKP3 a TKP4.

SCHÉMA ULOŽENÍ VODOVODNÍHO POTRUBÍ TL DN 80, 100, 150, 200, 400 - PE100, PE100RC - v komunikaci III.třídy - D1, TDZ IV, PIII



KONSTRUKCE VOZOVKY:

ACO 11	tl.40mm
ACP 16+	tl.70mm
SC C8/10	tl.130mm
ŠDA	tl.200mm
CELKEM	tl.440mm

TABULKA ROZMĚRŮ

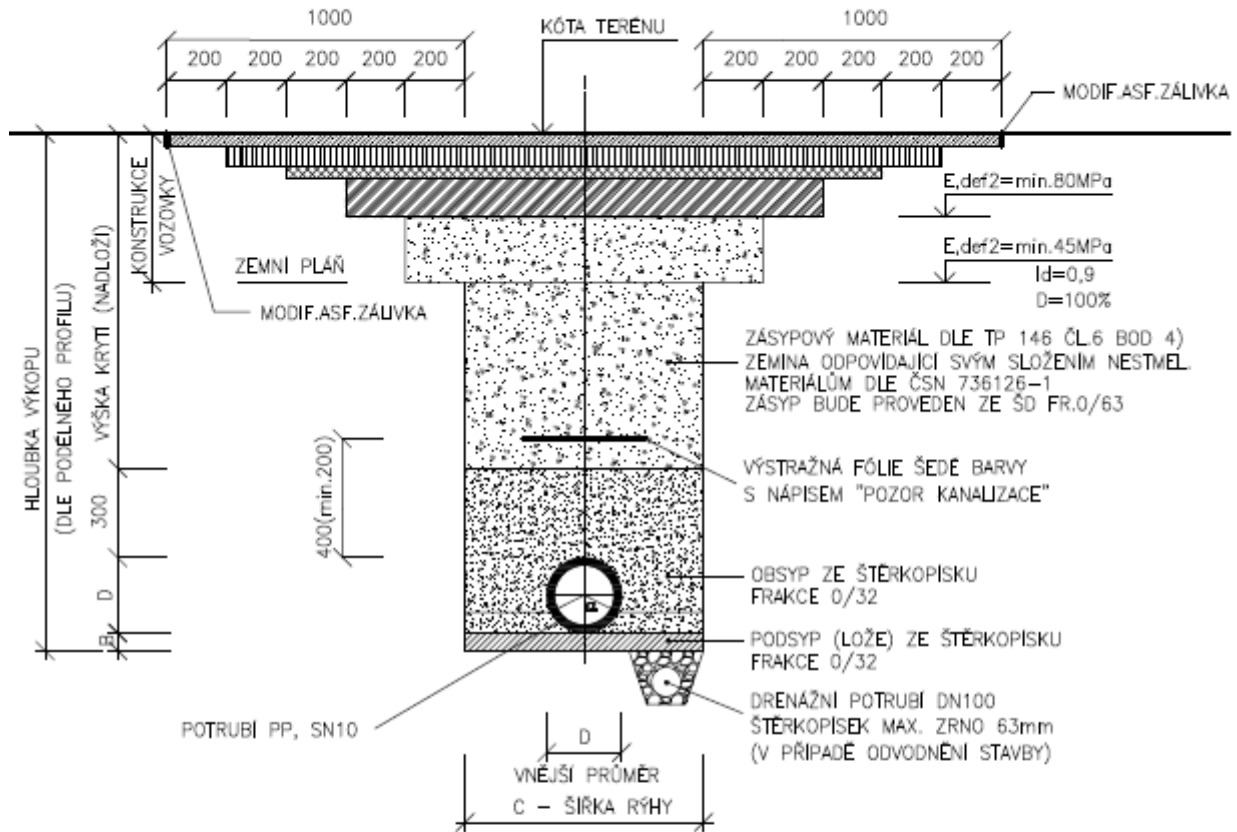
DN	B	C
DN (mm)	PODSYP (mm)	Š.RÝHY (mm)
80	100	800
100	100	900
150	100	1000
200	100	1000
400	150	1200

POZNÁMKA:

- 1) Od hloubky výkopu 1,30 m bude rýha pažena.
- 2) Přimo nad trubkou nehtnit do výše 30cm.
- 3) Postřik infiltrační PI—množství asf. pojiva 1,00kg/m², postřik spojovací SPA—množství asf. pojiva 0,30kg/m²
- 4) Při výkopu, zásypu, obsypu a podsypu budou dodrženy veškeré související normy, TP a TKP, zejména pak ČSN 721006,, ČSN 736005, ČSN 736133, ČSN 755630, TP146, TP170, TKP3 a TKP4.

SCHÉMA ULOŽENÍ KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ DN 200 - 600 Z PP, SN10

- v komunikaci II.třídy - D1, TDZ III, PIII



KONSTRUKCE VOZOVKY:

ACO 11+	tl.40mm
ACO 16+	tl.60mm
ACP 16+	tl.50mm
SC CB/10	tl.130mm
ŠDA	tl.220mm
CELKEM	tl.500mm

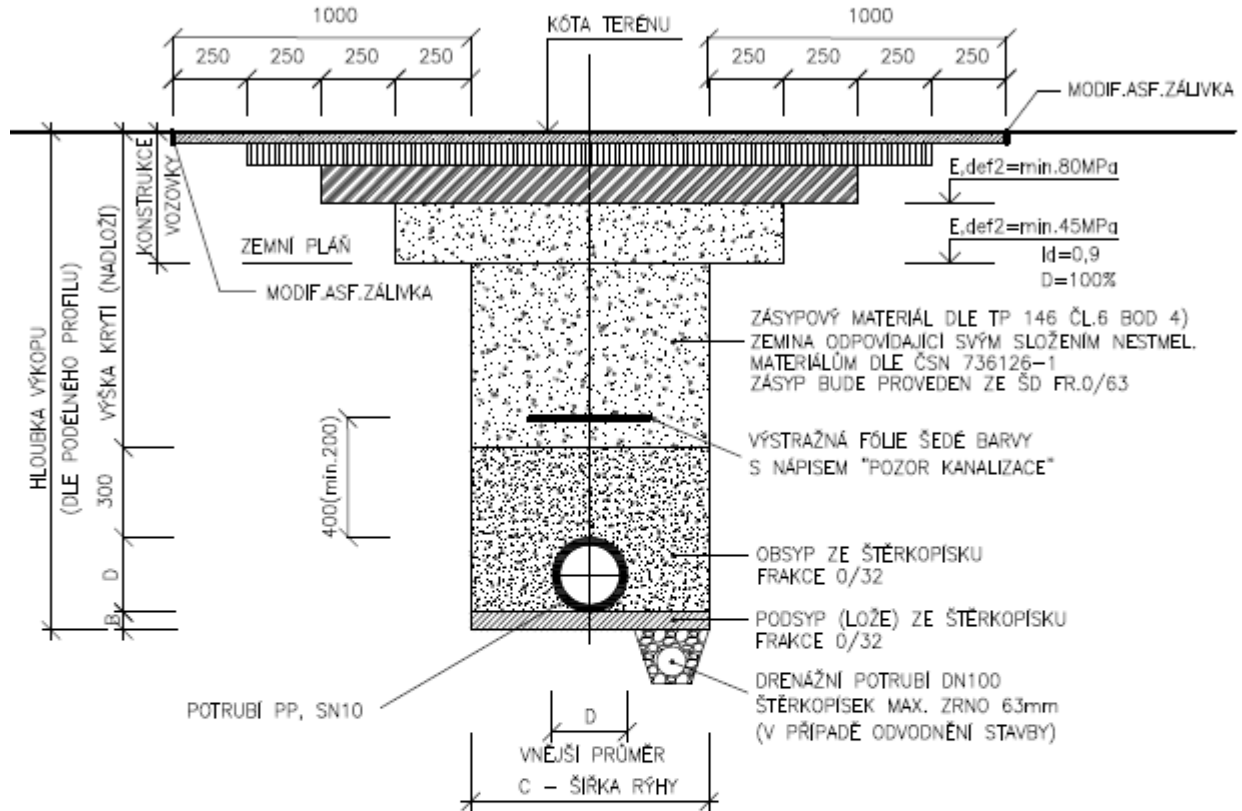
TABULKA ROZMĚRŮ

DN	B	C
DN (mm)	PODSYP (mm)	Š.RÝHY (mm)
200	150	900
300	150	1200
400	150	1400
500	150	1500
600	150	1600

POZNÁMKA:

- 1) Od hloubky výkopu 1,30 m bude rýha pažena.
- 2) Přímě nad trubkou nehtnit do výše 30cm.
- 3) Postřik infiltrační PI—množství asf. pojiva 1,00kg/m², postřik spojovací SPA—množství asf. pojiva 0,30kg/m²
- 4) Při výkopu, zásypu, obsypu a podsypu budou dodrženy veškeré související normy, TP a TKP, zejména pak ČSN 721006., ČSN 736005, ČSN 736133, ČSN 755630, TP146, TP170, TKP3 a TKP4.

SCHÉMA ULOŽENÍ KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ DN 200 - 600 Z PP, SN10 - v komunikaci III.třídy - D1, TDZ IV, PIII



KONSTRUKCE VOZOVKY:

ACO 11	tl.40mm
ACP 16+	tl.70mm
SC C8/10	tl.130mm
ŠDA	tl.200mm
CELKEM	tl.440mm

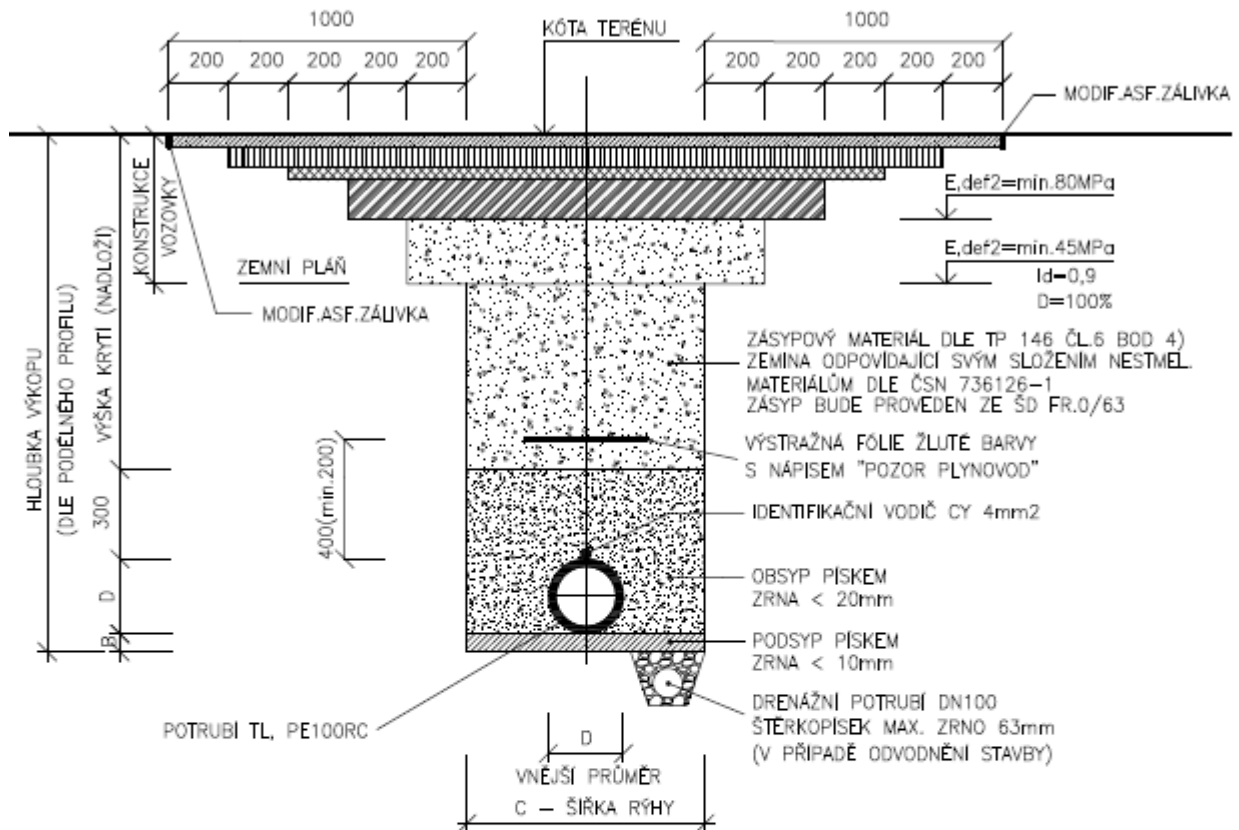
TABULKA ROZMĚRŮ

DN	B	C
DN (mm)	PODSYP (mm)	Š.RÝHY (mm)
200	150	900
300	150	1200
400	150	1400
500	150	1500
600	150	1600

POZNÁMKA:

- 1) Od hloubky výkopu 1,30 m bude rýha pažena.
- 2) Přimo nad trubkou nehtnit do výše 30cm.
- 3) Postřik infiltrační PI—množství asf. pojiva 1,00kg/m², postřik spojovací SPA—množství asf. pojiva 0,30kg/m²
- 4) Při výkopu, zásypu, obsypu a podsypu budou dodrženy veškeré související normy, TP a TKP, zejména pak ČSN 721006,, ČSN 736005, ČSN 736133, ČSN 755630, TP146, TP170, TKP3 a TKP4.

SCHÉMA ULOŽENÍ PLYNOVODNÍHO POTRUBÍ TL DN 25-315 PE100 (max. do 1MPa), Ocel (nad 1MPa) - v komunikaci II.třídy - D1, TDZ III, PIII



KONSTRUKCE VOZOVKY:

ACO 11+	tl.40mm
ACO 16+	tl.60mm
ACP 16+	tl.50mm
SC CB/10	tl.130mm
ŠDA	tl.220mm
CELKEM	tl.500mm

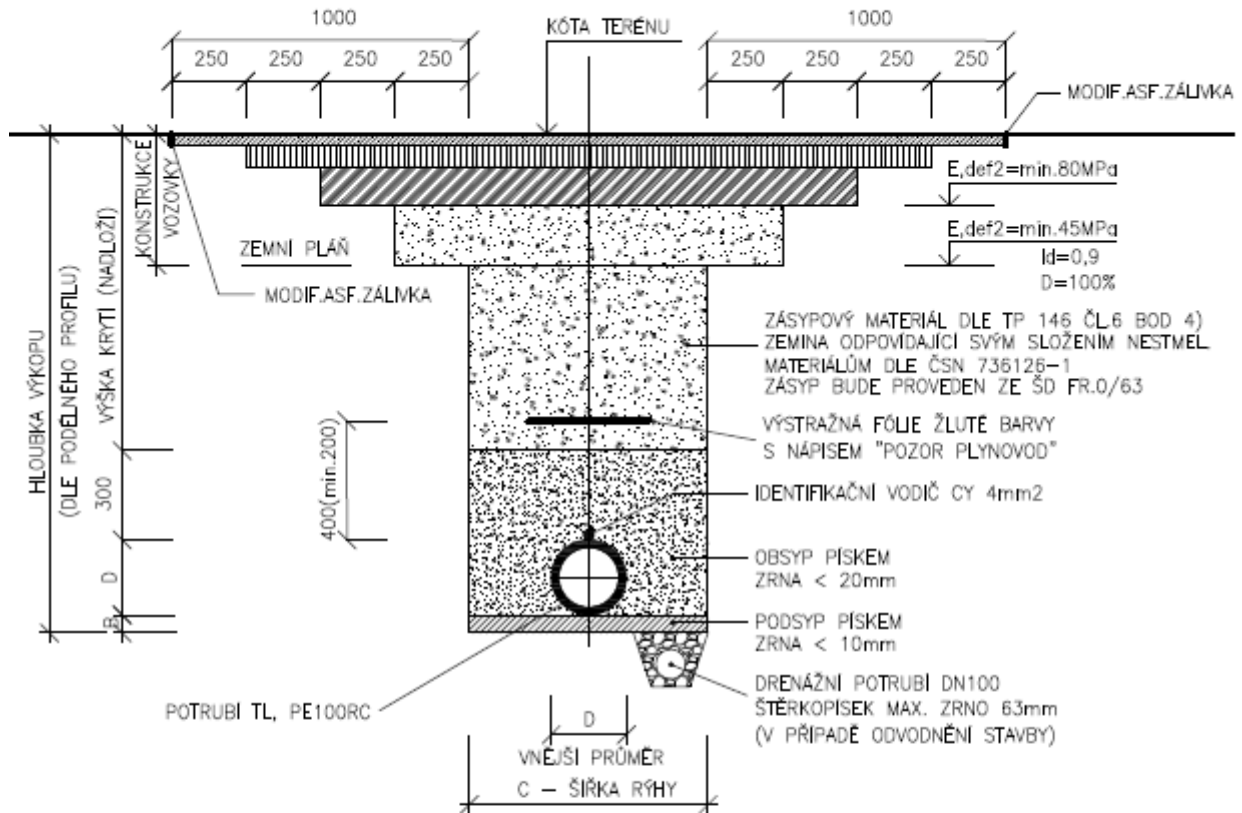
TABULKA ROZMĚRŮ

DN	B	C
DN (mm)	PODSYP (mm)	Š.RÝHY (mm)
25-63	100	800
75-110	100	900
125-180	100	1000
200-315	100	1200

POZNÁMKA:

- 1) Od hloubky výkopu 1,30 m bude rýha pažena.
- 2) Přímě nad trubkou neuhnřt do výše 30cm.
- 3) Postřik infiltrační PI—množství asf. pojiva 1,00kg/m², postřik spojovací SPA—množství asf. pojiva 0,30kg/m²
- 4) Při výkopu, zásypu, obsypu a podsypu budou dodrženy veškeré související normy, TP a TKP, zejména pak ČSN 721006,, ČSN 736005, ČSN 736133, ČSN 755630, TP146, TP170, TKP3 a TKP4.

SCHÉMA ULOŽENÍ PLYNOVODNÍHO POTRUBÍ TL DN 25-315 PE100 (max. do 1MPa), Ocel (nad 1MPa) - v komunikaci III.třídy - D1, TDZ IV, PIII



KONSTRUKCE VOZOVKY:

ACO 11	tl.40mm
ACP 16+	tl.70mm
SC C8/10	tl.130mm
ŠDA	tl.200mm
CELKEM	tl.440mm

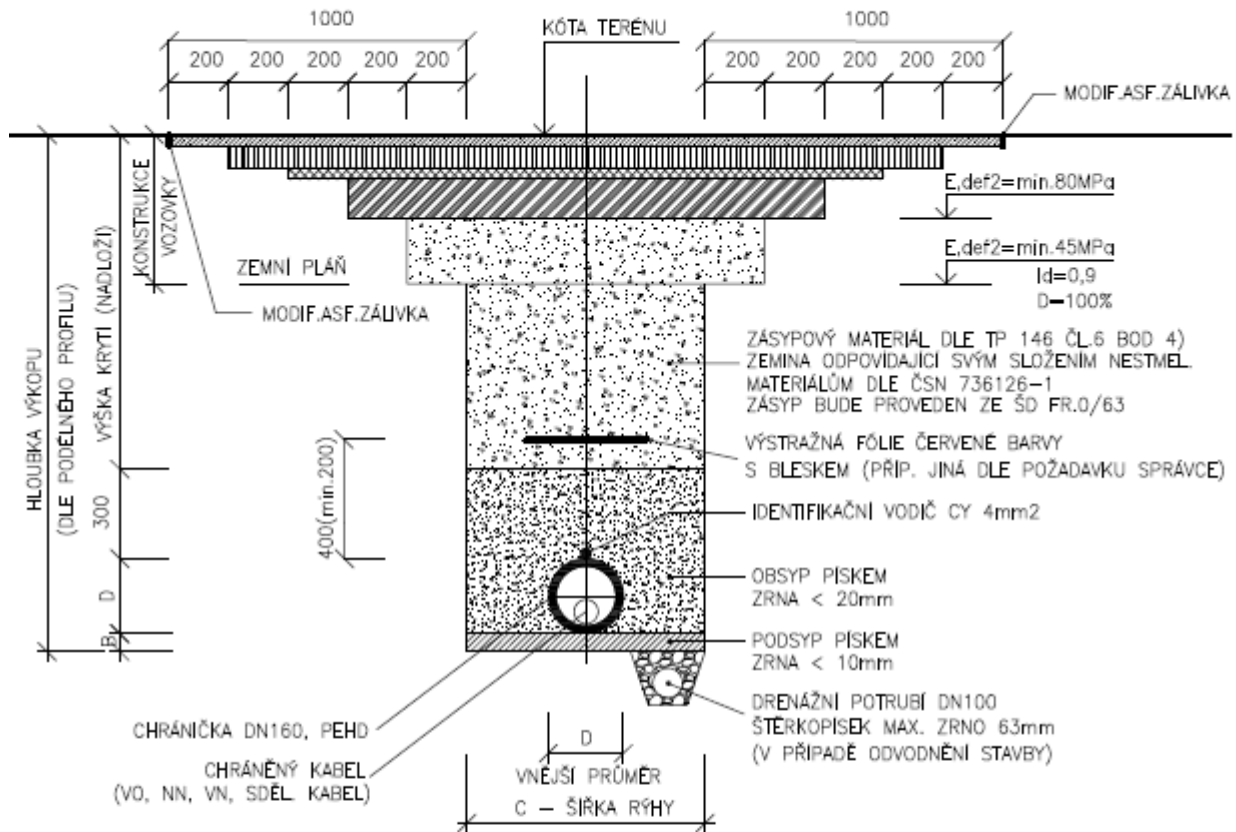
TABULKA ROZMĚRŮ

DN	B	C
DN (mm)	PODSYP (mm)	Š.RÝHY (mm)
25-63	100	800
75-110	100	900
125-180	100	1000
200-315	100	1200

POZNÁMKA:

- Od hloubky výkopu 1,30 m bude rýha pažena.
- Přímo nad trubkou nehtnit do výše 30cm.
- Postřík infiltrační PI-množství asf. pojiva 1,00kg/m², postřík spojovací SPA-množství asf. pojiva 0,30kg/m²
- Při výkopu, zásypu, obsypu a podsypu budou dodrženy veškeré související normy, TP a TKP, zejména pak ČSN 721006., ČSN 736005, ČSN 736133, ČSN 755630, TP146, TP170, TKP3 a TKP4.

SCHÉMA ULOŽENÍ KABELOVÉHO VEDENÍ NN, VN, VO, SDĚL. DO CHRÁNIČKY Z PEHD 110, 160, 200 - v komunikaci II.třídy - D1, TDZ III, PIII



KONSTRUKCE VOZOVKY:

ACO 11+	tl.40mm
ACO 16+	tl.60mm
ACP 16+	tl.50mm
SC CB/10	tl.130mm
ŠDA	tl.220mm
CELKEM	tl.500mm

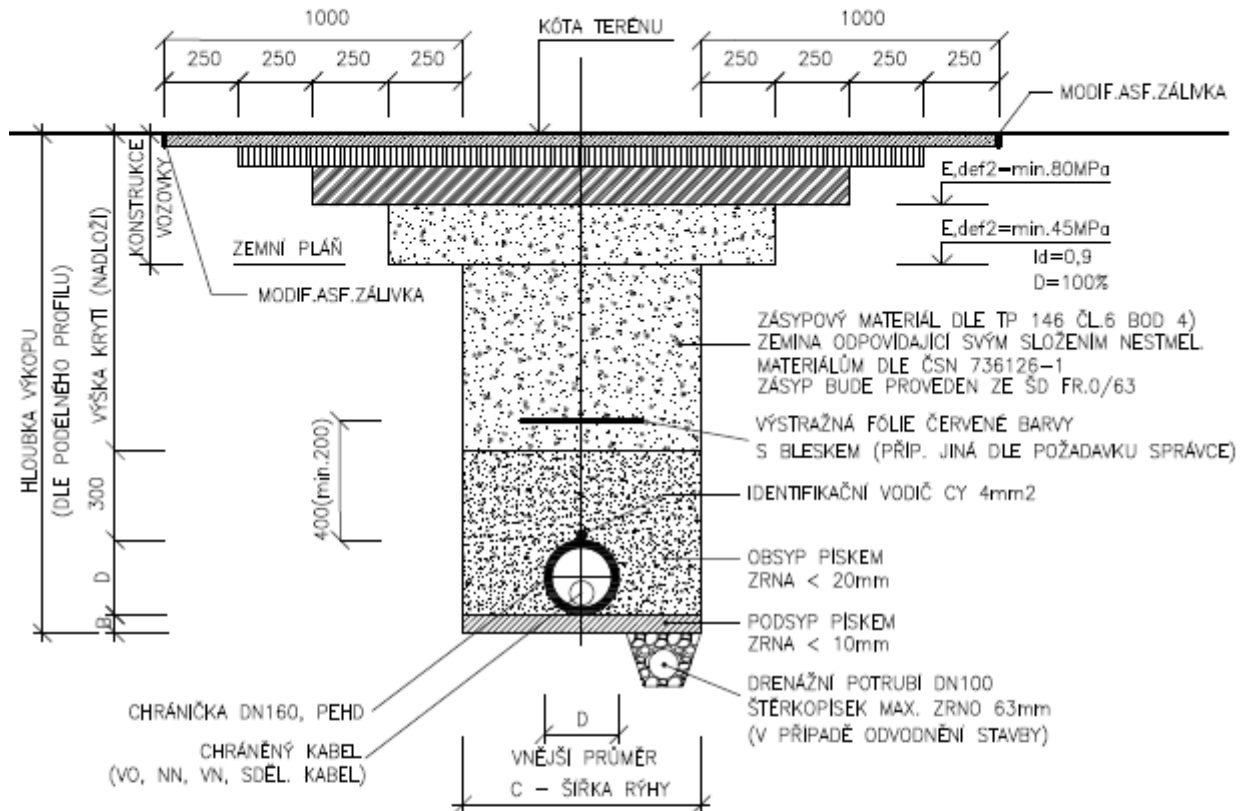
TABULKA ROZMĚRŮ

DN	B	C
DN (mm)	PODSYP (mm)	Š. RÝHY (mm)
110	100	900
160	100	1000
200	100	1100

POZNÁMKA:

- 1) Od hloubky výkopu 1,30 m bude rýha pažena.
- 2) Přímě nad trubkou neuhnřt do výše 30cm.
- 3) Dle požadavku správce lze nahradit pískové lože a obsyp obetonováním z betonu C12/15 X0.
- 4) Chráničky budou osazeny v hloubce větší než 1,0m a s přesahem min.1,0m na každou stranu od hrany křižení.
- 5) Postřik infiltrační PI—množství asf. pojiva 1,00kg/m², postřik spojovací SPA—množství asf. pojiva 0,30kg/m²
- 6) Při výkopu, zásypu, obsypu a podsypu budou dodrženy veškeré související normy, TP a TKP, zejména pak ČSN 721006, ČSN 736005, ČSN 736133, ČSN 755630, TP146, TP170, TKP3 a TKP4.

SCHÉMA ULOŽENÍ KABELOVÉHO VEDENÍ NN, VN, VO, SDĚL. DO CHRÁNIČKY Z PEHD 110, 160, 200 - v komunikaci III.třídy - D1, TDZ IV, PIII



KONSTRUKCE VOZOVKY:

ACO 11	tl.40mm
ACP 16+	tl.70mm
SC CB/10	tl.130mm
ŠDA	tl.200mm
CELKEM	tl.440mm

TABULKA ROZMĚRŮ

DN	B	C
DN (mm)	PODSYP (mm)	Š.RÝHY (mm)
110	100	900
160	100	1000
200	100	1100

POZNÁMKA:

- 1) Od hloubky výkopu 1,30 m bude rýha pažena.
- 2) Přímě nad trubkou neuhnět do výše 30cm.
- 3) Dle požadavku správce lze nahradit pískové lože a obsyp obetonováním z betonu C12/15 X0.
- 4) Chráníčky budou osazeny v hloubce větší než 1,0m a s přesahem min.1,0m na každou stranu od hrany křížení.
- 5) Postřik infiltrační PI-množství asf. pojiva 1,00kg/m², postřik spojovací SPA-množství asf. pojiva 0,30kg/m²
- 6) Při výkopu, zásypu, obsypu a podsypu budou dodrženy veškeré související normy, TP a TKP, zejména pak ČSN 721006, ČSN 736005, ČSN 736133, ČSN 755630, TP146, TP170, TKP3 a TKP4.

Použití jiných zásypových materiálů musí být vždy předem odsouhlaseno Správou a údržbou silnic Pardubického kraje.

Zásypový materiál bude ukládán a hutněn po vrstvách, rovněž dle platných Technických podmínek (TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací) Ministerstva dopravy České republiky.

Pro převzetí zásahu bude vždy doložen:

- doklad o provedení statické zatěžovací zkoušky pláňe vozovky a podkladní šterkodrtě - pokud nebude možné technicky provést statickou zatěžovací zkoušku pláňe, bude nemožnost na místě provádění zkoušky odsouhlasena zaměstnancem Správy a údržby silnic Pardubického kraje, dohodnut jiný způsob hutnicí zkoušky a změna zaznamenána ve stavebním deníku.
- fotodokumentace za použití měřidla dokládající splnění výše uvedených podmínek (hloubka uložení, přesahy vrstev vozovky, provedení měření hutnění)
- povinnost přizvání zaměstnance Správy a údržby silnic Pardubického kraje k provádění hutnicích zkoušek, který určí místo a počet prováděných hutnicích zkoušek

Požadovaná skladba pro výpravu nemusí souhlasit s dosavadní skladbou vozovky.

Skladba konstrukce vozovky po uložení (opravě) cizího zařízení **v tělese silnice II. třídy** bude následující:

- po provedení obsypu uloženého zařízení, bude zřízena zemní pláň vozovky s modulem přetvárnosti min. $E_{def,2}$ 45 [MPa] (doloženo statickou zatěžovací zkouškou)
- ŠD_A tl. 220 mm s modulem přetvárnosti min. $E_{def,2}$ 80 [MPa], (doloženo statickou zatěžovací zkouškou)
- SC C_{8/10} tl. 130mm
- PI (postřík infiltrační) – množství asfaltového pojiva 1,0 kg/m²
- ACP 16 + tl. 50mm
- SPA – (postřík spojovací) – množství asfaltového pojiva 0,5 kg/m²
- ACL 16+ tl. 60 mm
- SPA – (postřík spojovací) – množství asfaltového pojiva 0,5 kg/m²
- ACO 11+ tl. 40 mm

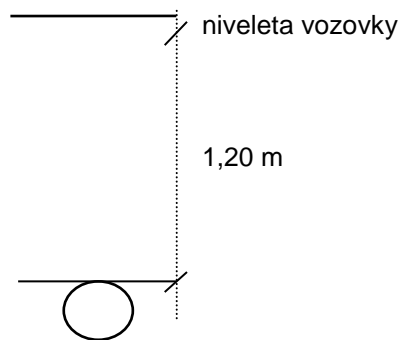
Skladba konstrukce vozovky po uložení (opravě) cizího zařízení **v tělese silnice III. třídy** je následující:

- zřízení zemní pláňe vozovky s modulem přetvárnosti min. $E_{def,2}$ = 45 [MPa] (doložit statickou zatěžovací zkouškou)
- šterkodrt' ŠD_A tl. 200 mm s modulem přetvárnosti $E_{def,2}$ = 80 [MPa] (doložit statickou zatěžovací zkouškou)
- cementová stabilizace SC C_{8/10} tl. 130 mm
- postřík infiltrační PI - množství asfaltového pojiva 1,00 kg/m²
- asfaltový beton podkladní ACP 16 + tl. 70 mm
- postřík spojovací SPA - množství asfaltového pojiva 0,50 kg/m²
- asfaltový beton obrusný ACO 11 tl. 40 mm.

Požadovaná skladba konstrukce vozovky může být upravena při použití dokonalejších materiálů a technologií, po odsouhlasení zaměstnancem Správy a údržby silnic Pardubického kraje.

Obrusná vrstva bude vždy nově položena podle rozsahu zásahu přes celý jízdní pruh (nezasáhne-li zásah s přesahy do druhého jízdního pruhu) nebo v celé šíři vozovky (zasáhne-li zásah s přesahy do obou (více) jízdních pruhů). V případě nové výstavby nebo rekonstrukce chodníků budou podmínky pro výpravu stanoveny individuálně, s ohledem na aktuální stavební stav silnice.

Bezvýkopová technologie (protlak, podvrt apod.) nebude zasahovat do konstrukčních vrstev a krytové vrstvy vozovky, hloubka musí být minimálně 1,20 m od nivelety (povrchu) vozovky.



Pokud zůstane v tělese silnice uloženo původní zařízení (inženýrská síť), které přestane plnit svoji funkci, investor stavby zajistí v rámci stavby a na své náklady jeho odstranění nebo po posouzení zaměstnancem Správy a údržby silnic Pardubického kraje a za jeho účasti, vyplnění původního zařízení (inženýrské sítě) materiály, které zaručí to, že v budoucnu nedojde k propadům a poklesům původního zařízení (sítě), a tím i silničního tělesa.

Ostatní technické podmínky budou vždy stanoveny individuálně, podle předložené projektové dokumentace.

Bez ohledu na vlastnictví pozemkových parcel, na kterých je silniční těleso umístěno, bude uzavřena s žadatelem smlouva o podmínkách zřízení stavby z důvodu zásahu do majetku. Smlouva se nezapisuje do katastru nemovitostí.

Smlouva musí kromě povoleného rozsahu zásahu obsahovat dobu, po kterou se od investora (zhotovitele) požaduje záruka, a to v délce trvání 60 měsíců na propad, pokles po zásahu do silničního tělesa a v délce trvání 36 měsíců na krytové vrstvy, a dále stanovuje odpovědnost za vzniklé vady ode dne protokolárního předání Správě a údržbě silnic Pardubického kraje.

Smlouva musí obsahovat také smluvní pokuty pro případ, že žadatel nedodrží stanovené podmínky a termíny.

Výše finančních náhrad je stanovena rozdílně a jiný režim úhrad je platný pro vlastníka (investora) cizího zařízení, inženýrské sítě:

pro fyzickou osobu podnikající, právnickou osobu s vlastnickým podílem obcí menším než 80 %

- podnikající v telekomunikacích, energetických odvětvích, vodárenství a kanalizacích

pro obec, právnickou osobu s alespoň 80-ti % vlastnickým podílem obcí, neziskovou organizaci

- při plošném umístění vodovodů a kanalizací, pokud je budováno současně s přípojkami do objektů (popř. další vlastněné inženýrské sítě a jejich přípojky)

fyzická osoba nepodnikající

- přípojky k nemovitostem v jejich vlastnictví

Právnická osoba s alespoň 80-ti % vlastnickým podílem obcí dokládá vlastnictví ověřeným notářským zápisem ke každé žádosti o souhlas vlastníka, stanovisko, uzavření smlouvy (vzhledem k požadavku výpočtu náhrad). Finanční náhrady budou fakturovány podle aktuálního ověřeného notářského zápisu.

Všechny subjekty jsou povinny uvést na své náklady dotčené nemovitosti po ukončení stavebních prací do takového stavu, který byl sjednán oběma smluvními stranami v uzavřené smlouvě a požadován v rámci správního řízení, a dále podle rozsahu stavby provést monitoring stavu vozovek v prostoru budoucí stavby a na objízdných trasách za účelem opravy vozovek v případě jejich poškození při provádění stavebních prací a staveništní dopravy; monitoring

předložit při předání staveniště Správě a údržbě silnic Pardubického kraje a počítat s náklady na opravy.

Stanovené náhrady budou hrazeny na základě faktury vystavené Správou a údržbou silnic Pardubického kraje.

Jednorázové náhrady v případech uzavření smlouvy o podmínkách zřízení stavby musí být stanoveny tak, aby **peněžitá náhrada byla uhrazena nejpozději do doby předání, převzetí zásahů do komunikace, resp. do doby kolaudace stavby.**

Výše náhrady za zásah do majetku je stanovena v tabulce č. 8 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd.

ČI. VII

Smlouvy o zřízení věcného břemene

Smlouva o zřízení práva věcného břemene se uzavírá k parcelám ve vlastnictví Pardubického kraje, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Pardubického kraje, v rozsahu zřizovací listiny (v případě umístění inženýrských sítí do tělesa komunikací a pozemků ve správě organizace).

- s vlastníkem uloženého vedení bude sepsána na základě jeho žádosti a veškeré náklady na vyhotovení a vklad ponese strana oprávněná z věcného břemene.

Smlouva se uzavírá podle ustanovení § 36 odst. 3 „zákona“ a podle obecných ustanovení o služebnostech v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a příslušného zákona vztahujícího se k vedení.

Při rekonstrukci, opravě nebo výměně uložené sítě nebo vedení v silničním nebo silničním pomocném pozemku ve stejné trase (s odchylkou do 20 cm) se věcné břemeno nezpoplatňuje. V místech, kde dojde k vybočení z trasy, je postupováno jako při uložení nové sítě nebo vedení. Věcné břemeno při uložení nové sítě nebo vedení se zpoplatňuje vždy, a to i v případě jejich uložení do stejného výkopu s rekonstruovanou, opravovanou nebo vyměňovanou sítí (vedením) jiného druhu.

Výše náhrady za zřízení věcného břemene je stanovena v tabulce č. 9 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd.

ČI. VIII

Závěrečná ustanovení

1. Správa a údržba silnic Pardubického kraje musí postupovat vždy tak, aby byl chráněn zájem vlastníka na řádné správě a nakládání s jeho majetkem a musí dbát na zachování průjezdnosti silnice a bezpečnost silničního provozu při prováděných pracích.
2. Smluvní vztahy uzavírané před nabytím účinnosti těchto zásad zůstávají v platnosti do doby stanovené v jednotlivých konkrétních smlouvách.
3. Smluvní vztahy uzavírané na základě zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, musí být v souladu s příslušnou úpravou smluvního vztahu uvedeného v občanském zákoníku.
4. Při haváriích již existujících uložených sítí, v případě nutnosti zásahu do silničního nebo silničního pomocného pozemku, se uzavírá smlouva o podmínkách zřízení stavby na základě vydaného dodatečného souhlasu vlastníka silnice II. a III. tříd a následného rozhodnutí silničního správního úřadu o provádění stavebních prací v silničním nebo silničním pomocném pozemku. Výše náhrady je stanovena pouze za užití silnice nebo sil-

ničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací v tabulce č. 3 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd.

Při opravách, rekonstrukcích, výměnách již existujících sítí, jejichž životnost skončila či výstavbě nových sítí, se uzavírá smlouva o podmínkách zřízení stavby. Náhrada za zásah do majetku je stanovena v tabulce č. 8 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd a nájemné za provádění stavebních prací souvisejících s umístováním, ukládáním všech inženýrských sítí v tabulce č. 3 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd.

V případě veřejného osvětlení sloužícího mimo jiné i pro zvýšení bezpečnosti silničního provozu, je nájemné za provádění stavebních prací i zásah do majetku bez poplatků. Smlouva o zřízení věcného břemene bude úplatná.

5. Pokud má Správa a údržba silnic Pardubického kraje ve své správě i pozemky, které nejsou silničními, nebude se u nich jednat o zvláštní užívání pozemní komunikace, a nebude vydáváno rozhodnutí o zvláštním užívání. Tyto zásady je však možné použít analogicky s tím, že sazebník je možné použít.
6. Zpoplatnění ve smyslu Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd se nevztahuje na umístování zábradlí, řetězů a jiných zařízení k zabezpečení přechodů pro chodce, světelného signalizačního zařízení, veřejného osvětlení, nástupních ostrůvků, označků zastávek a čekáren linkové osobní dopravy, trolejová vedení a jejich sloupy, provozní a technická policejné zařízení. Jsou-li výše uvedené věci umístovány na stavbu silnice ve vlastnictví kraje pro bezpečnost provozu a ochranu účastníků provozu na pozemní komunikaci, neuzavírá se nájemní smlouva, ale dohoda o bezplatném užívání stavby silnice.
7. S ohledem na nutné režijní náklady se minimální finanční plnění za všechny druhy uzavíraných úplatných smluv stanovuje minimální částka **500,- Kč**, i v případě, že by vypočtená částka podle Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd byla nižší.

„Zásady upravující postup Správy a údržby silnic Pardubického kraje ve věci zvláštního užívání silnic, silničních pozemků a pozemků v majetku Pardubického kraje, včetně uzavírání smluv“ a „Sazebník náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd“ nabývají účinnosti dnem **01. 07. 2018**. Podle „Zásad upravujících postup Správy a údržby silnic Pardubického kraje při uzavírání smluv ve věci zvláštního užívání silnic, silničních pozemků a pozemků v majetku Pardubického kraje“ a „Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd“, platných od 01. 04. 2015, bude postupováno v přechodném období (k platným vydaným stanoviskům, souhlasům, uzavřeným smlouvám apod.). Pokud bude investor stavby trvat na postupu podle aktuálně platného „Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd“, budou nově stanoveny i další podmínky v souladu s aktuálně platnými „Zásadami upravujícími postup Správy a údržby silnic Pardubického kraje ve věci zvláštního užívání silnic, silničních pozemků a pozemků v majetku Pardubického kraje, včetně uzavírání smluv.“

Ing. Miroslav Němec

ředitel Správy a údržby silnic Pardubického kraje

Příloha:

Sazebník náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd